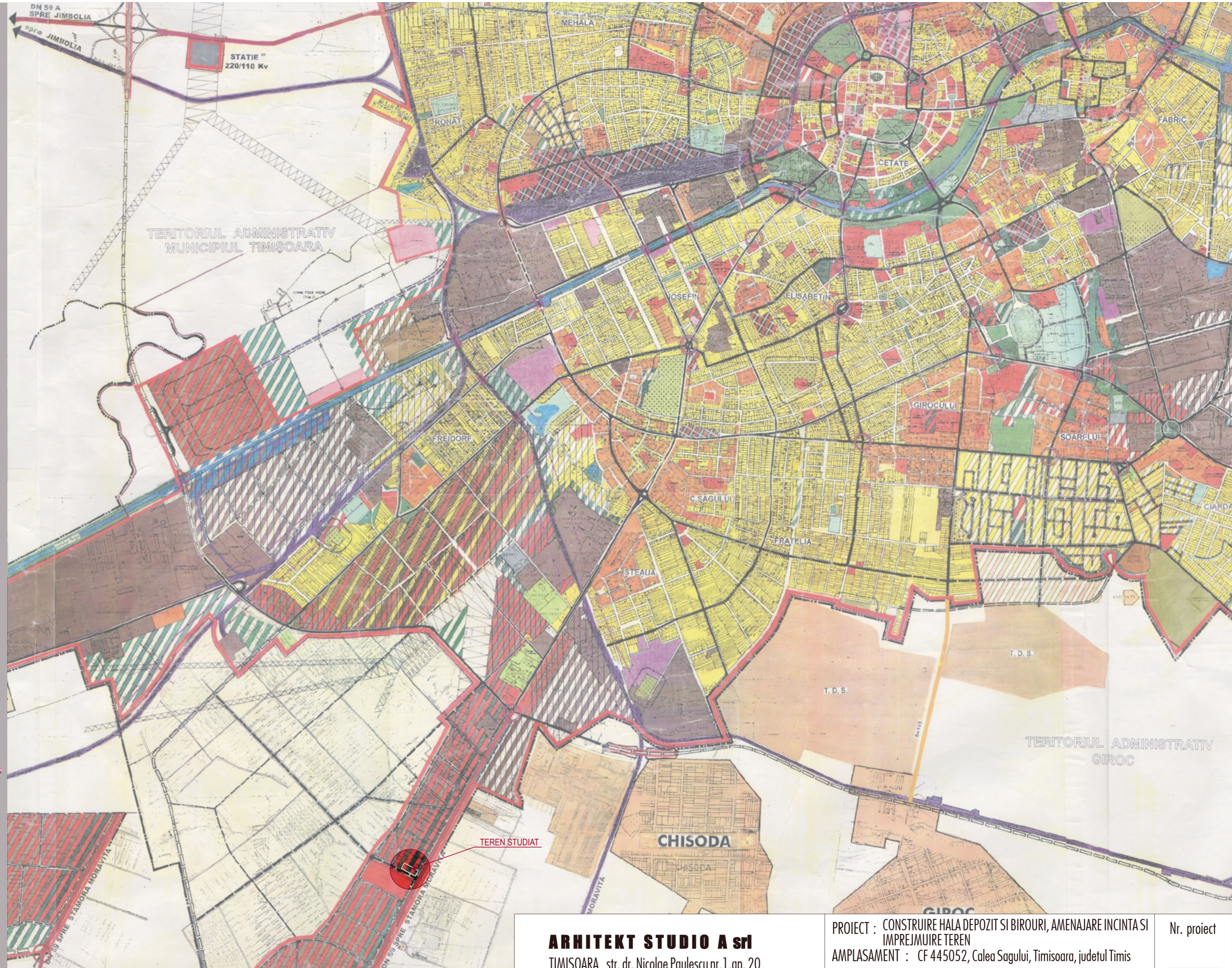


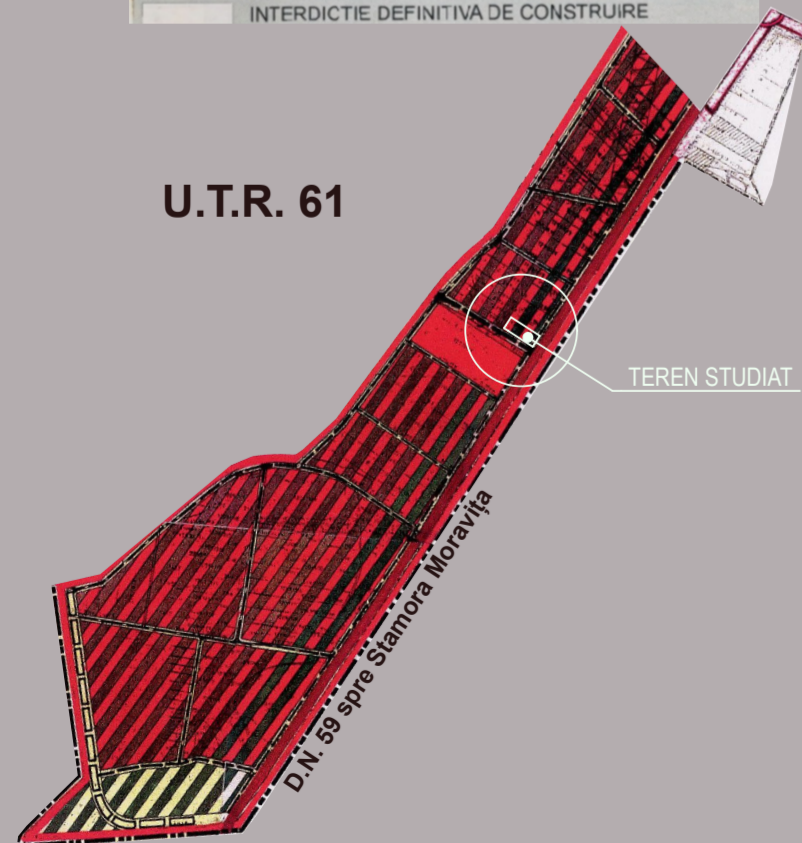
REGLEMENTARI ZONIFICAREA TERITORIULUI

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINȚĂ
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
 - ZONE PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PEȘTE P+2)
 - ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
 - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE
 - ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
 - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
 - ZONA DE SPAȚII VERZI AMENAJATE, PLANTĂȚII DE PROTECȚIE
 - ZONA DE SPORT - AGREMENT
 - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
 - ZONA CIRCULAȚIE RUTIERĂ ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
 - ZONA CIRCULAȚIE FEROVIARĂ ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
 - ZONA CIRCULAȚIE NAVALĂ ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
 - APE, OGLINZI DE APĂ / PORT
 - PADURE PARC
 - TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITĂȚI**
- DRUMURI NAȚIONALE, JUDEȚENE, COMUNALE
 - CENTURĂ OCULTOARE - INEL V / LEGĂTURĂ AUTOSTRADĂ
 - STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
 - MODERNIZARI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
 - TRASEE PIETONALE MAJORE
 - INTERSECȚII PROPUȘE PENTRU MODERNIZARE
 - PODURI EXISTENTE / PROPUȘE, LARGIRE
 - PASAJE DENIVELATE RUTIERE / CU C.F.
- REGLEMENTARI**
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICĂ, ARHITECTURALĂ
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICĂ
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONA DE PROTECȚIE C.F.
 - ZONA DE PROTECȚIE A PLATFORMELOR METEO
 - ZONA DE PROTECȚIE ȘI SERVICIUTE A CULOARELOR DE DITILITĂȚI GENERALĂ DE RISCURI TEHNOLOGICE
 - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA APROBARE PUZ / SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE
 - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
 - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA APROBARE PUZ / PUD
 - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE



U.T.R. 61



ARHITEKT STUDIO A srl		PROIECT : CONSTRUIRE HALA DEPOZIT SI BIROURI, AMENAJARE INCINTA SI IMPREJMUIRE TEREN		Nr. proiect
TIMIȘOARA str. dr. Nicolae Paulescu nr. 1. ap. 20		AMPLASAMENT : CF 445052, Calea Sagului, Timisoara, judetul Timis		3/2018
J35/3200/1994		BENEFICIARI : s.c. VALROM INDUSTRIE s.r.l.		faza
șef proiect	arh. IONAȘIU ADRIAN FLORIN	scara	OBIECT : CONSTRUIRE HALA DEPOZIT SI BIROURI, AMENAJARE INCINTA SI IMPREJMUIRE TEREN	Oportunitate
proiectat	arh. CAPRARU ROXANA	1 / :50000		planșa nr.
desenat	arh. CAPRARU ROXANA	data	PLANȘA : PLAN INCADRARE IN ZONA PLAN INCADRARE IN P.U.G.	A 01
verificat	arh. IONAȘIU ADRIAN FLORIN	3/2018		